

КАЛЕНДАРНЫЙ ГРАФИК

взаимодействия АО «ПАИЖК» и ЖСК «Толмачева, 15» для осуществления завершения строительством объекта, расположенного по адресу: г.Пермь, ул. Толмачева, 15

№ п/п	МЕРОПРИЯТИЯ	РЕЗУЛЬТАТ	СРОКИ с отметками о выполнении	ОТВЕТСТВЕННЫЙ
1.	Определение механизма поддержки с учетом изменений в 617-п	Заключение соглашения о сотрудничестве	05.10.2017 (не выполнено) Новый срок 11.12.2017г. (выполнено)	ЖСК «Толмачева,15» АО «ПАИЖК»
2.	Подача заявления об оказании мер поддержки по п.2.1. Постановления	Заявление в свободной форме, поданное в АО «ПАИЖК»	29.09.2017 (выполнено)	ЖСК «Толмачева,15»
3.	Принятие решения об оказании мер поддержки	Одобрение на Совете Директоров АО «ПАИЖК» заключения договора по результатам конкурсных процедур по 223-ФЗ	20.10.2017 (выполнено)	АО «ПАИЖК»
4.	Закупка по предмету: обследование объекта	Заключение договора с победителем процедуры закупки	24.11.2017 (выполнено)	АО «ПАИЖК»
5.	Подача заявления о выдаче Администрацией ГПЗУ Согласование ГПЗУ Администрацией	Выдача ГПЗУ	28.11.2017	ЖСК «Толмачева, 15» Администрация г.Перми
6.	Подача заявления в комиссию по ПЗЗ на отклонение от предельных параметров	Получение разрешения на отклонение от предельных параметров и направление информации в гос. инспекцию по охране объектов культурного наследия ПК (Инспекция)	При необходимости	ЖСК «Толмачева,15» Администрация г.Перми
7.	Подготовка и внесение изменений в НПА Пермского края на снятие ограничений на земельном участке по строительству	Нормативно-правовой акт. Получение нового ГПЗУ без ограничения высотности	В соответствии с регламентами Администрации г.Перми Ориентировочно – до конца декабря 2017 г.	Инспекция Администрация г.Перми
8.	Решение вопросов по техническим условиям	ПСК – получить ТУ и договор МРСК – оплатить договор тех.присоединения, получить справку об исполнении	ПСК – получить ТУ и договор (срок - 1 месяц с даты подачи заявки). Заявка подписана 27.11.2017г.	ЖСК «Толмачева, 15»

№ п/п	МЕРОПРИЯТИЯ	РЕЗУЛЬТАТ	СРОКИ с отметками о выполнении	ОТВЕТСТВЕННЫЙ
		Высотное строительство – получить ТУ от Аэропорта Сети связи – получить ТУ (телефон, радио, ТВ) ГО и ЧС – получить ТУ	МРСК – оплатить договор (выполнено) Сети связи – получить ТУ (телефон, радио, ТВ) (срок - 15.12.2017) Выполнено. Высотное строительство – получить ТУ от Аэропорта – (срок - 25.12.2017) ГО и ЧС – получить ТУ (срок - 15.12.2017)	
9.	Согласовать схему предполагаемых к использованию муниципальных земель для организации пожарного проезда	Согласие ДЗО	Обозначить сроки при обновлении календарного графика после 15.01.2018 г.	ЖСК «Толмачева,15»
10.	Закупка по предмету: проектирование	Заключение договора с победителем	После получения исходных данных от ЖСК Ориентировочно – декабрь 2017	АО «ПАИЖК»
11.	Закупка по предмету: геология	Заключение договора с победителем	После заключения договора на проектирование. Ориентировочно – январь 2018г.	АО «ПАИЖК»
12.	Проектирование, государственная экспертиза	Положительное заключение государственной экспертизы	01.08.2018	АО «ПАИЖК»
13.	Подготовка к финансированию завершения строительства	Принятие решений на общем собрании ЖСК, заключение договора целевого финансирования	01.08.2018	АО «ПАИЖК» ЖСК «Толмачева,15»
14.	Завершение строительства	Ввод в эксплуатацию	12-18 мес. с даты заключения дог. ген.подряда	АО «ПАИЖК» ЖСК «Толмачева,15»

Примечание: актуализацию календарного графика провести 15.01.2018г