

**Отчет о прибылях и убытках**

за 2011 г.

		Коды	
		0710002	
Дата (число, месяц, год)		31	12   2011
Организация Открытое акционерное общество "Пермское агентство по ипотечному жилищному кредитованию"		77021001	
Идентификационный номер налогоплательщика		5902196329	
Вид экономической деятельности Капиталовложения в ценные бумаги		65.23.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности Открытые акционерные общества/Частная собственность		47	16
Единица измерения: тыс. руб.		384	
Форма по ОКУД			
по ОКПО			
ИНН			
по ОКВЭД			
по ОКФС / ОКФС			
по ОКЕИ			

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 20 <u>11</u> г. <sup>3</sup>	За 20 <u>10</u> г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	566 152	923 407
14	закладные	21101	519 167	876 431
	аннуитетные платежи	21102	6 262	6 539
	услуги	21103	40 585	40 437
	земельные участки	21104	138	-
	Себестоимость продаж	2120	( 519 095 )	( 874 955 )
15	закладные	21201	( 517 505 )	( 874 468 )
	аннуитетные платежи	21202	( 1 465 )	( 487 )
	земельные участки	21203	( 125 )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	47 057	48 452
	Коммерческие расходы	2210	( 36 296 )	( 38 587 )
	Управленческие расходы	2220	( 10 515 )	( 8 688 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	246	1 177
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 088	6 168
16	на остаток средств на расчетных счетах	23201	178	135
	по депозитным вкладам	23202	910	430
	проценты по векселям	23203	-	5 507
	проценты по займам юридических лиц	23204	-	96
	Проценты к уплате	2330	( 1 427 )	( 157 )
17	товарный кредит	23301	( 102 )	( 61 )
	кредит банка	23302	( 1 325 )	( 96 )
	Прочие доходы	2340	19 217	35 562
18	доходы от предоставления имущества в аренду	23401	94	149
	возмещение судебных расходов	23402	45	232
	пени по закладным	23403	557	211
	реализация имущества	23404	509	-
	уступка прав требования прочая	23405	15 704	17 637
	доход прошлых лет, выявленный в отчетном году	23406	75	1
	реализация прочих ценных бумаг	23407	-	17 328
	прочие несущественные доходы	23408	2	4
	неиспользованный остаток резерва на вознаграждения по итогам года	23409	2 231	-
	Прочие расходы	2350	( 18 238 )	( 35 824 )
19	расходы связанные с предоставлением имущества в аренду	23501	( 13 )	( 91 )
	расходы связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями	23502	( 287 )	( 241 )
	убытки прошлых лет, признанные в отчетном году(несущественные)	23503	( 25 )	( 17 )
	уступка прав требования прочая	23504	( 16 886 )	( 17 637 )
	себестоимость прочих ценных бумаг	23505	( - )	( 17 328 )

	штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договора	23506	( 354 )	( 183 )
	судебные расходы	23507	( 50 )	( 275 )
	расходы, связанные с реализацией имущества	23508	( 19 )	( - )
	резерв по сомнительным долгам	23509	( 252 )	( - )
	расходы по регистрации акции	23510	( 294 )	( - )
	прочие незначительные расходы	23511	( 5 )	( 7 )
	налоги (налог на имущество, земельный налог, транспортный налог, плата за загрязнение окружающей среды)	23512	( 53 )	( 45 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	886	6 926
	Текущий налог на прибыль	2410	( 127 )	( 1 135 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	123	(111)
20	постоянные налоговые обязательства (активы)	24211	123	(111)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	112	(50)
21	изменение отложенных налоговых активов	24501	112	(50)
	Прочее	2460	(12)	118
20	налог на прибыль за прошлый отчетный период	24601	(12)	118
	Чистая прибыль (убыток)	2400	859	5 859

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 20 <u>11</u> г. <sup>3</sup>	За 20 <u>10</u> г. <sup>4</sup>
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	859	5 859
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  
 (подпись)  
 "31" декабря 2011 г.

Шинкаренко А.А.  
 (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Мухачева О.Н.  
 (расшифровка подписи)

Применения

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".