



№	Перечень документов Копии документов принимаются к рассмотрению только при наличии оригиналов
	Первичная заявка (предварительное одобрение в качестве заёмщика)
	Обязательно:
	Анкета / Договор на обработку персональных данных
	Копия паспорта Заемщика/ Созаемщиков
	Справка по форме 2-НДФЛ – для официально работающих граждан/ Справка по форме ПАИЖК Справка о начислении пенсии – для пенсионеров Декларации о доходах – для ИП
	Копия трудовой книжки Заемщика Трудовой договор, приказ о назначении (протокол об избрании) и бухгалтерский баланс – для единоличных исполнительных органов юр. лиц. Копия пенсионного удостоверения и справка территориального ПФР о выплаченной пенсии за последние 6 месяцев – для пенсионеров - Справка из центра занятости о постановке на учет в качестве безработного и справка о размере пособия по безработице за последние 6 месяцев, предшествовавших дате обращения за ипотечным займом – для безработных
	Документы по действующим обязательствам перед банками (КД, график платежей, квитанции об оплате и/или справка о погашении)
	Документы на объект недвижимости (квартира): <ul style="list-style-type: none">- Кадастровый паспорт на объект- Договор паенакопления/свидетельство на незавершенную строительством квартиру (при наличии)- Справка о сумме задолженности перед ЖСК- Разрешение на ввод жилого дома в эксплуатацию
	Копия свидетельства ИНН, СНИЛС Заемщика/Созаемщика, Копия военного билета для лиц мужского пола до 27 лет, Копии документов, подтверждающих семейный статус / брачный договор. Копии свидетельств о рождении / удочерении / усыновлении детей Копии документов собственности заемщика