

**Протокол
внеочередного Общего собрания ЖСК «Шоссе Космонавтов 330 В» (далее Кооператива)**

г. Пермь

«13» февраля 2014 года

13 февраля 2014 года в 18 час.30 мин. в помещении актового зала ИГСН, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Луначарского, 100 этаж 2 состоялось внеочередное общее собрание Кооператива ЖСК «Шоссе Космонавтов 330В».

Время регистрации участников: с 17:30 до 18:30 (время местное);

Время начала собрания: 18:30;

Время окончания: 19:30.

На дату проведения собрания в реестре членов Кооператива зарегистрировано 47 (Сорок семь) членов ЖСК обладающих 1000 голосов. На общем собрании присутствовали 20 членов, обладающих 744,033 голосами;

Кворум для рассмотрения повестки дня имеется, собрание правомочно;

Форма голосования: путем заполнения бюллетеней;

Председатель собрания: Калинин А.А. - Председатель Правления ЖСК «Шоссе Космонавтов 330В» (представитель ОАО «ПАИЖК» по доверенности);

Секретарь Общего собрания Кооператива: Треногина М.В. – представитель ОАО «ПАИЖК» по доверенности.

Приглашенные лица: Руководитель департамента по работе с обманутыми дольщиками. ОАО «ПАИЖК» Касаткина М.Е.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки Общего собрания членов Кооператива.
2. Утверждение отчета Председателя Правления Кооператива о проделанной работе за 2013 год.
3. Исключение из Кооператива членов, написавших заявление о добровольном выходе:

№ п/п	ФИО / Наименование	№ квартиры
1	ООО «Пермские квартиры»	55
2	Коуба Татьяна Михайловна	6; 14
3	Коуба Николай Михайлович	9; 12
4	Коуба Михаил Юрьевич	13; 103
5	Коуба Роуза Хабибрахмановна	28; 67
6	Бабушкин Николай Андреевич	34; 101
7	Ибрагимов Алексей Равилевич	35; 114
8	Жужгов Дмитрий Владимирович	2; 47; 84; 106
9	Низамов Алмаз Амирович	111
10	Ластовляк Лидия Михайловна	19

Считать Члена Кооператива исключенным после реализации принадлежащего ему жилого помещения и удовлетворения его требований к Кооперативу в соответствии с утвержденным размером выплаты. Максимальный размер выплаты установлен решением Общего собрания от 04.10.2013 в размере 28 000 (Двадцать восемь тысяч) рублей за квадратный метр.

4. Утверждение решения Правления о приеме в члены Кооператива.

№п/п	ФИО/Наименование	№ квартиры
1	Кузнецова Ольга Анатольевна (договор купли-продажи пая от 31.10.13)	77
2	Савельев Владимир Степанович (договор купли-продажи пая от 25.11.13)	100
3	Соколан Наталья Вячеславовна (договор купли-продажи пая от 14.10.13)	45
4	Мансуров Самат Хурматович (договор купли-продажи пая от 15.11.13)	66

5. Принятие решения о мере правового воздействия в отношении Циркова М.А. и Груздева Д.С.: установление срока погашения Дебиторской задолженности (в размере 803 520 рублей у Циркова М.А.; 200 000 рублей у Груздева Д.С.) до конца марта 2014 года. В случае нарушения данных сроков, вынести решение об исключении из членов ЖСК, с привлечением к гражданско-правовой ответственности в рамках действующего законодательства.
6. Принятие к сведению информации о членах ЖСК, не заключивших на дату проведения Общего собрания договор паенакопления, а именно:
- Котов Алексей Владимирович
 - Балобанов Владимир Семенович
 - Данилов Андрей Александрович
 - ООО «Строй-Контраст»
 - Давыдова Мария Васильевна
 - Лукьяненко Светлана Владимировна
 - Груздева Елена Сергеевна
 - Цирков Максим Арнольдович
 - Горбунов Игорь Васильевич
 - Ощепков Павел Павлович

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ И РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. **«Утверждение повестки Общего собрания членов Кооператива»**, на рассмотрение Общего Собрания выдвинуто следующее решение:

Утвердить повестку Общего собрания членов Кооператива и отчет Председателя о работе правления Кооператива»

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:

«за» - 744,033 голоса;

«против» - 0 голоса.

Решение принято единогласно.

По первому вопросу принято следующее решение:

Утвердить повестку Общего собрания членов Кооператива.

2. **«Утверждение отчета Председателя Правления Кооператива о проделанной работе за 2013 год»**, на рассмотрение Общего Собрания выдвинуто следующее решение:

Утвердить отчет Председателя Правления Кооператива о проделанной работе за 2013 год.

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:

«за» - 744,033 голоса;

«против» - 0 голоса.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу принято следующее решение:

Утвердить отчет Председателя Правления Кооператива о проделанной работе за 2013 год.

3. **«Исключение из Кооператива членов, написавших заявление о добровольном выходе:**

ООО «Пермские квартиры» - кв. №55; Коуба Татьяна Михайловна – кв. № 6 и 14;

Коуба Николай Михайлович – кв. № 9 и №12; Коуба Михаил Юрьевич – кв. №13 и №103;

Коуба Роуза Хабибрахмановна – кв. №28 и № 67; Бабушкин Николай Андреевич – кв. № 34 и № 101;

Ибрагимов Алексей Равилевич кв. № 35 и № 114; Жужгов Дмитрий Владимирович – квартиры: №2,

№47, №84, №106; Низамов Алмаз Амирович – кв. № 111; Ластовляк Лидия Михайловна – кв. №19».

Считать Члена Кооператива исключенным после реализации принадлежащего ему жилого помещения и удовлетворения его требований к Кооперативу в соответствии с утвержденным размером выплаты. Максимальный размер выплаты установлен решением Общего собрания от 04.10.2013 в размере 28 000 (Двадцать восемь тысяч) рублей за квадратный метр.

на рассмотрение Общего Собрания выдвинуто следующее решение:

Исключить из Кооператива членов, написавших заявление о добровольном выходе:

ООО «Пермские квартиры» - кв. №55; Коуба Татьяна Михайловна – кв. № 6 и 14;
Коуба Николай Михайлович – кв. № 9 и №12; Коуба Михаил Юрьевич – кв. №13 и №103;
Коуба Роуза Хабибрахмановна – кв. №28 и № 67; Бабушкин Николай Андреевич – кв. № 34 и № 101;
Ибрагимов Алексей Равилевич кв. № 35 и № 114; Жужгов Дмитрий Владимирович – квартиры: №2, №47, №84, №106; Низамов Алмаз Амирович – кв. № 111; Ластовляк Лидия Михайловна – кв. №19.

Считать Члена Кооператива исключенным после реализации принадлежащего ему жилого помещения и удовлетворения его требований к Кооперативу в соответствии с утвержденным размером выплаты. Максимальный размер выплаты установлен решением Общего собрания от 04.10.2013 в размере 28 000 (Двадцать восемь тысяч) рублей за квадратный метр.

Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня:

«за» - 744,033 голоса;

«против» - 0 голоса.

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу принято следующее решение:

Исключить из Кооператива членов, написавших заявление о добровольном выходе:

ООО «Пермские квартиры» - кв. №55; Коуба Татьяна Михайловна – кв. № 6 и 14;
Коуба Николай Михайлович – кв. № 9 и №12; Коуба Михаил Юрьевич – кв. №13 и №103;
Коуба Роуза Хабибрахмановна – кв. №28 и № 67; Бабушкин Николай Андреевич – кв. № 34 и № 101;
Ибрагимов Алексей Равилевич кв. № 35 и № 114; Жужгов Дмитрий Владимирович – квартиры: №2, №47, №84, №106; Низамов Алмаз Амирович – кв. № 111; Ластовляк Лидия Михайловна – кв. №19.

Считать Члена Кооператива исключенным после реализации принадлежащего ему жилого помещения и удовлетворения его требований к Кооперативу в соответствии с утвержденным размером выплаты. Максимальный размер выплаты установлен решением Общего собрания от 04.10.2013 в размере 28 000 (Двадцать восемь тысяч) рублей за квадратный метр.

4. «Утверждение решения Правления ЖСК «Шоссе Космонавтов 330В» от 29 декабря 2013 г. о приеме в члены Кооператива следующих лиц:

№п/п	ФИО/Наименование	№ квартиры
1	Кузнецова Ольга Анатольевна (договор купли-продажи пая от 31.10.13)	77
2	Савельев Владимир Степанович (договор купли-продажи пая от 25.11.13)	100
3	Соколан Наталья Вячеславовна (договор купли-продажи пая от 14.10.13)	45
4	Мансуров Самат Хурматович (договор купли-продажи пая от 15.11.13)	66

на рассмотрение Общего Собрания выдвинуто следующее решение:

Утвердить решение Правления ЖСК «Шоссе Космонавтов 330В» от 29 декабря 2013 г. о приеме в члены Кооператива следующих лиц:

№п/п	ФИО/Наименование	№ квартиры
1	Кузнецова Ольга Анатольевна (договор купли-продажи пая от 31.10.13)	77
2	Савельев Владимир Степанович (договор купли-продажи пая от 25.11.13)	100
3	Соколан Наталья Вячеславовна (договор купли-продажи пая от 14.10.13)	45
4	Мансуров Самат Хурматович (договор купли-продажи пая от 15.11.13)	66

Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня:

«за» - 744,033 голоса;

«против» - 0 голоса.

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу принято следующее решение:

Утвердить решение Правления ЖСК «Шоссе Космонавтов 330В» от 29 декабря 2013 г. о приеме в члены Кооператива следующих лиц:

№п/п	ФИО/Наименование	№ квартиры
1	Кузнецова Ольга Анатольевна (договор купли-продажи пая от 31.10.13)	77
2	Савельев Владимир Степанович (договор купли-продажи пая от 25.11.13)	100
3	Соколан Наталья Вячеславовна (договор купли-продажи пая от 14.10.13)	45
4	Мансуров Самат Хурматович (договор купли-продажи пая от 15.11.13)	66

5. «Принятие решения о мере правового воздействия в отношении Циркова М.А. и Груздева Д.С.: установление срока погашения Дебиторской задолженности (в размере 803 520 рублей у Циркова М.А.; 200 000 рублей у Груздева Д.С.) до конца марта 2014 года. В случае нарушения данных сроков, вынести решение об исключении из членов ЖСК, с привлечением к гражданско-правовой ответственности в рамках действующего законодательства».

на рассмотрение Общего Собрания выдвинуто следующее решение:

Принять в отношении Циркова М.А. и Груздева Д.С. меры правового воздействия: установить срок для погашения Дебиторской задолженности (в размере 803 520 рублей у Циркова М.А.; 200 000 рублей у Груздева Д.С.) до конца марта 2014 года. В случае нарушения данных сроков, вынести решение об исключении из членов ЖСК, с привлечением к гражданско-правовой ответственности в рамках действующего законодательства.

Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня:

«за» - 731,463 голоса;

«против» - 12,570 голоса.

Решение принято большинством голосов.

По пятому вопросу принято следующее решение:

Принять в отношении Циркова М.А. и Груздева Д.С. меры правового воздействия: установить срок для погашения Дебиторской задолженности (в размере 803 520 рублей у Циркова М.А.; 200 000 рублей у Груздева Д.С.) до конца марта 2014 года. В случае нарушения данных сроков, вынести решение об исключении из членов ЖСК, с привлечением к гражданско-правовой ответственности в рамках действующего законодательства.

6. «Принятие к сведению информации о членах ЖСК, не заключивших на дату проведения Общего собрания договор паенакопления, а именно:

Котов Алексей Владимирович; Балобанов Владимир Семенович; Данилов Андрей Александрович; ООО «Строй-Контраст»; Давыдова Мария Васильевна; Лукьяненко Светлана Владимировна; Груздева Елена Сергеевна; Цирков Максим Арнольдович; Горбунов Игорь Васильевич; Ощепков Павел Павлович»

на рассмотрение Общего Собрания выдвинуто следующее решение:

Принять к сведению информации о членах ЖСК, не заключивших на дату проведения Общего собрания договор паенакопления, а именно: Котов Алексей Владимирович; Балобанов Владимир Семенович; Данилов Андрей Александрович; ООО «Строй-Контраст»; Давыдова Мария Васильевна; Лукьяненко Светлана Владимировна; Груздева Елена Сергеевна; Цирков Максим Арнольдович; Горбунов Игорь Васильевич; Ощепков Павел Павлович.

Результаты голосования по шестому вопросу повестки дня:

«за» - 736,766 голоса;

«против» - 7,267 голоса.

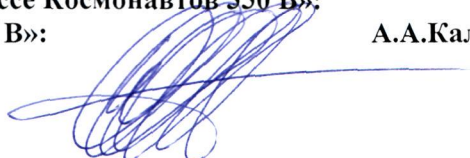
Решение принято большинством голосов.

По шестому вопросу принято следующее решение:

Принять к сведению информации о членах ЖСК, не заключивших на дату проведения Общего собрания договор паенакопления, а именно: Котов Алексей Владимирович; Балобанов Владимир Семенович; Данилов Андрей Александрович; ООО «Строй-Контраст»; Давыдова Мария Васильевна; Лукьяненко Светлана Владимировна; Груздева Елена Сергеевна; Цирков Максим Арнольдович; Горбунов Игорь Васильевич; Ощепков Павел Павлович.

Председатель Общего Собрания Кооператива ЖСК «Шоссе Космонавтов 330 В»;
Председатель Правления ЖСК «Шоссе Космонавтов 330 В»:

А.А.Калинин



Секретарь Общего собрания Кооператива



М.В. Треногина