Меры поддержки граждан в соответствии с законом Пермского края от 31.10.2017 N 144-ПК «О мерах государственной поддержки отдельных категорий граждан, пострадавших от действий застройщиков, не завершивших строительство многоквартирного дома».

**Тел. Мин.строительства 258-00-72, Попова, д. 23, каб.305 Анферова Анастасия Викторовна (вопросы по субсидированию достройки)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | категория | Требования к документам | Норма площади жилого помещения | Условия предоставления |
| 1 | 1) граждане, среднедушевой доход семей которых ниже величины прожиточного минимума;2) инвалиды I, II и III групп;3) дети-инвалиды, дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также их законные представители;4) пострадавший гражданин, состоящий в зарегистрированном браке, возраст которого не превышает 35 лет;5) граждане, имеющие трех и более несовершеннолетних детей;6) ветераны труда, ветераны труда Пермского края;7) ветераны Великой Отечественной войны, Герои Российской Федерации, Герои Советского Союза, Герои Социалистического Труда, Герои Труда Российской Федерации, ветераны боевых действий, ветераны военной службы;8) лица, находившиеся на полном содержании лица, погибшего (умершего) в результате чрезвычайной ситуации, исполнения служебных обязанностей и признанные иждивенцами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. | 1. договор долевого участия в строительстве или договор цессии (уступки права требования),2.**на дату подачи заявления** о предоставлении субсидии в собственности таких граждан и членов их семьи не находится жилое помещение или иное жилое помещение, общая площадь которого не превышает норму площади жилого помещения | 33 кв. м для одиноко проживающего гражданина;42 кв. м на семью из двух человек;18 кв. м на каждого члена семьи при численности семьи три человека и более. | 1) наличие постоянной регистрации на территории Пермского края;2) пострадавший гражданин и члены его семьи ранее не пользовались мерой государственной поддержки,3) включение пострадавшего гражданина в реестр пострадавших граждан;4) вступление пострадавшего гражданина в члены кооператива;5) прохождение кооперативом государственной экспертизы проектной документации на проблемный объект, в том числе проверки достоверности определения сметной стоимости строительства проблемного объекта;6) ввод кооперативом не завершенного строительством проблемного объекта в эксплуатацию;7) заявление о предоставлении меры государственной поддержки подано пострадавшим гражданином не позднее 6 месяцев с даты ввода проблемного объекта в эксплуатацию. |
| 2 | 1) граждане, достигшие пенсионного возраста (женщины - 55 лет, мужчины - 60 лет);2) граждане, полностью или частично оплатившие приобретение жилого помещения в проблемном объекте за счет кредитных средств банка;3) одинокая мать;4) одинокий отец;5) граждане, являющиеся участниками государственных (муниципальных) программ по расселению ветхого (аварийного) жилья и которые приобрели жилое помещение в проблемном объекте за счет жилищных сертификатов, денежных средств, выплаченных (выданных) в рамках участия в указанных программах;6) граждане, полностью или частично оплатившие покупку жилого помещения в проблемном объекте за счет средств материнского (семейного) капитала. | 1. договор долевого участия в строительстве или договор цессии (уступки права требования),2. **на дату заключения указанного договора и на дату подачи заявления** о предоставлении субсидии в собственности таких граждан и членов их семьи не находится жилое помещение или иное жилое помещение, общая площадь которого не превышает норму площади жилого помещения |